

S a t z u n g

zur Änderung der Satzung der Stadt Nordenham betreffend  
den Bebauungsplan XVII der Stadt Nordenham - Gebiet  
Schützfeld - vom 12. Februar 1971

Aufgrund der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeord-  
nung vom 4. März 1955 (Nds. GVBl. Sb. I S. 126) in der Neu-  
fassung vom 29. September 1967 (Nds. GVBl. S. 383) und des  
Artikels III des Gesetzes vom 23. Februar 1970 (Nds. GVBl.  
S. 36) in Verbindung mit den §§ 2 und 10 des Bundesbauges-  
etzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) und der Verord-  
nung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bebauungs-  
verordnung) in der Fassung vom 26. November 1969 (BGBl. S.  
1237) hat der Rat der Stadt Nordenham in seiner Sitzung am  
12. Februar 1971 folgende Satzung zur Änderung der Satzung  
betreffend den Bebauungsplan XVII der Stadt Nordenham - Ge-  
biet Schützfeld - vom 30. Juni 1967 beschlossen:

§ 1

Die Änderung betrifft das Flurstück 58 der Flur 14 und das  
Flurstück 132/1 der Flur 15, Gemarkung Nordenham. Die ge-  
änderte Planzeichnung ist Bestandteil dieser Nachtragsat-  
zung.

§ 2

Diese Satzung tritt gemäß § 12 Bundesbaugesetz am Tage  
ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Nordenham, den 12. Februar 1971

*Julius Liehenthal*  
Bürgermeister



*Kröppler*  
Stadtdirektor

**GENEHMIGT**  
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES  
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS  
VERFÜGUNG VOM 21. Mai 1971  
DER PRÄSIDENT DER NIEDERS.  
VERW. BEZIRKS OLDENBURG  
Oldenburg, den 21. Mai 1971

Im Auftrage:



*Künche*

Beglaubigt:

*[Signature]*  
Verwaltungsangestellter

## A n l a g e

zur Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Nordenham  
betreffend den Bebauungsplan XVII der Stadt Nordenham -  
Gebiet Schützelfeld - vom 12. Februar 1971

---

## B e g r ü n d u n g

zur Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Nordenham  
betreffend den Bebauungsplan XVII der Stadt Nordenham  
- Gebiet Schützelfeld -

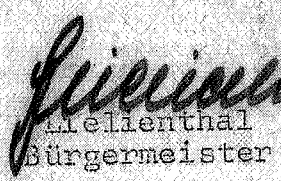
---


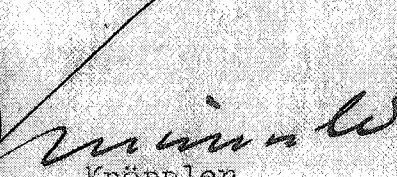
Der Rat der Stadt Nordenham hat am 12. Februar 1971 be-  
schlossen, den Bebauungsplan XVII der Stadt Nordenham ge-  
mäß § 2 BBauG wie folgt zu ändern:

Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes sind zwei abgegrenzte  
Gebiete als öffentliche Grünflächen ausgewiesen. In der Grün-  
fläche nördlich der Oststraße soll ein Kindergarten errichtet  
werden. Um dieses Bauvorhaben verwirklichen zu können, sind  
folgende Änderungen des Planes erforderlich:

1. In der Grünfläche nördlich der Oststraße wird eine  
überbaubare Grundstücksfläche durch Festsetzung von  
Baugrenzen ausgewiesen. Die Festsetzung der baulichen  
Nutzung erfolgt durch Angabe von Geschößzahl, Grund-  
flächenzahl und Geschößflächenzahl.
2. Änderung der nördlichen Straßenbegrenzungslinie der  
Oststraße zwecks Anlegung von Parkplätzen.

Nordenham, den 12. Februar 1971

  
Liellenthal  
Bürgermeister

  
  
Knöppler  
Stadtdirektor