

BEBAUUNGSPLAN Nr. XXVI

Maßstab 1:1000

Bestandteil der
Anlage zur Satzung über den Bebauungs-
plan Nr. 26 (verlängerter Würpweg)



Planzeichenerklärung gem. Planzeichenverordnung vom 19. 1. 1965

- Art der baulichen Nutzung
- WR Reines Wohngebiet
- Maß der baulichen Nutzung
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- GRZ Grundflächenzahl
- GFZ Geschossflächenzahl
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
- O Offene Bauweise
- Baulinie
- Baugrenze
- Flurstücksgrenze geplant (als Vorschlag)
- ✕ Flurstücksgrenze aufgehoben (als Vorschlag)
- Verkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie
- P** Öffentliche Parkflächen
- Sonstige Darstellungen und Festsetzungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- /// Flächen für Garagen und Nebengebäude
- Symbol: Hausgrundriss (als Vorschlag)
- Grenze unterschiedlicher Nutzung
- Flurstücksgrenze vorhanden

Kreis Wesermarsch
Gemeinde Nordenham
Gemarkung Blexen
Flur 5 u. 4 tlw.

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 12.7.71). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

<p>Aufgestellt: gem. § 11 B BauG Stadt Nordenham 9.11.1971</p> <p>Stadtkämmerer Stadtdirektor</p>	<p>Beschlossen: gem. §§ 6 u. 40 der Nieders. Gemeindeordnung in der zur Zeit gültigen Fassung in Verbindung mit § 2 u. 10 des B BauG vom 28. Juni 1960 (BGBl. I S. 347) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung) vom 26. November 1968 (BGBl. I S. 1237) in der Sitzung des Rates der Stadt Nordenham am 11.1.1973</p> <p>Bürgermeister Stadtdirektor</p>	<p>Hat ausgelesen: gem. § 2(6) des B BauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 21.7.1972 bis 30.8.1972</p> <p>Stadtkämmerer Stadtdirektor</p>	<p>Bekanntgemacht: am 30. November 1973 Nochmals ausgelegt in der Zeit vom 30. Nov. 1973 bis auf weiteres gem. § 12 des B BauG</p> <p>Stadtkämmerer Stadtdirektor</p>	<p>Die Übertragbarkeit des Planes in die Örtlichkeit wird bescheinigt Brake, den 6.2.1973</p> <p>Katasteramt Verm.-Oberrat</p>
---	---	---	---	--

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS
VERORDNUNG VOM 18.11.73
DER PRÄSIDENT DES NIEDERS.
VERW. BEZIRKS OLDENBURG
Oldenburg, den 15.11.73



Regelmäßig
Hinter
Verwaltungsamt

AUF DIE BEKANNTM. IM AMTBL.
OLDR. NR. 25 V. 24.6.77 (PAR.
155A BAUG) WIRD HINGEW.
