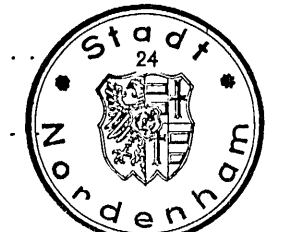


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN (3. ÄNDERUNG) TEIL A. B.

Der Rat der Stadt Nordenham hat in seiner Sitzung am 21.10.82 die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.
Der Änderungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs 1 BBauG am 28.10.83 ortsüblich bekanntgegeben.

Nordenham, den 04.10.83

i.V. *Peter*
Stadtbaudr.



Vervielfältigungsvermerke:

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte 1:5000
Blatt-Nr.:
Blattname: Nordenham
Herausgebervermerk: Herausgegeben vom
Katasteramt Brake
Ausgabejahr: 1977
Erlaubnisvermerk: Vervielfältigungserlaubnis
für Grundkarte erteilt durch das
Katasteramt Brake
am 20.4.1977
Az.: 05103 N-

Der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde ausgearbeitet vom Stadtbauamt

Nordenham, den 04.10.83

i.V. *Huarius*
Planverfasser

Der Rat der Stadt Nordenham hat in seiner Sitzung am 7.4.83 dem Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichts zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 2a Abs. 6 BBauG beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 26.4.83 ortsüblich bekanntgemacht.

Der Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichts hat vom 9.5.1983 bis 14.6.83 gemäß § 2a Abs. 6 BBauG öffentlich ausgelegt.

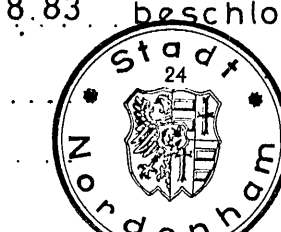
Nordenham, den 04.10.83

i.V. *Peter*
Stadtbaudr.

Der Rat der Stadt Nordenham hat nach Prüfung der Gedanken und Anregungen gemäß § 2a Abs. 6 BBauG die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am 10.8.83 beschlossen.

Nordenham, den 04.10.83

i.V. *Peter*
Stadtbaudr.



Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (Az. 309.7-2101-6100?) vom heutigen Tage unter Auflagen/Maßgaben gemäß § 6 BBauG genehmigt. Die kenntlich gemachten Teile sind auf Antrag der Stadt vom ... gemäß § 6 Abs. 3 BBauG von der Genehmigung ausgenommen.

Oldenburg, den 21.10.83

Genehmigungsbehörde
gez. Mack
Unterschrift

Der Rat der Stadt Nordenham ist in den / in der Genehmigungsverfügung vom ... (Az. ...) aufgeführten Auflagen / Maßgaben in seiner Sitzung am ... beigetreten.
Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes hat zuvor wegen der Auflagen / Maßgaben vom ... bis ... öffentlich ausgelegt.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ... ortsüblich bekanntgemacht.

Nordenham, den ...

i.V. *Peter*
Stadtbaudr.

Die Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 6 BBauG am 11.11.83 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am 11.11.83 wirksam geworden.

Nordenham, den 23.11.1983

i.V. *Peter*
Stadtbaudr.

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 155 a BBauG nicht geltend gemacht worden.

Nordenham, den 23.11.1984

i.V. *Peter*
Stadtbaudr.



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN (3. ÄNDERUNG) DER STADT NORDENHAM

Planzeichenerklärung des Flächennutzungsplans (3. Änderung)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 3. Änderung des Flächennutzungsplans
- Wohnbaufläche
- Geschossflächenzahl
- Sondergebiete, die der Erholung dienen (Sportboothafen)
- Fläche für den Gemeinbedarf
- Schule
- Richtungstrasse (Höhenbeschränkung beachten) nachrichtlich übernommen
- Gewerbliche Baufläche
- Allgemeines Wohngebiet
- Fläche für Nutzungsbeschränkungen (z. B. Lärmschutzwall)
- Gewerbliche Bauflächen

