

# BEBAUUNGSPLAN NR. 9

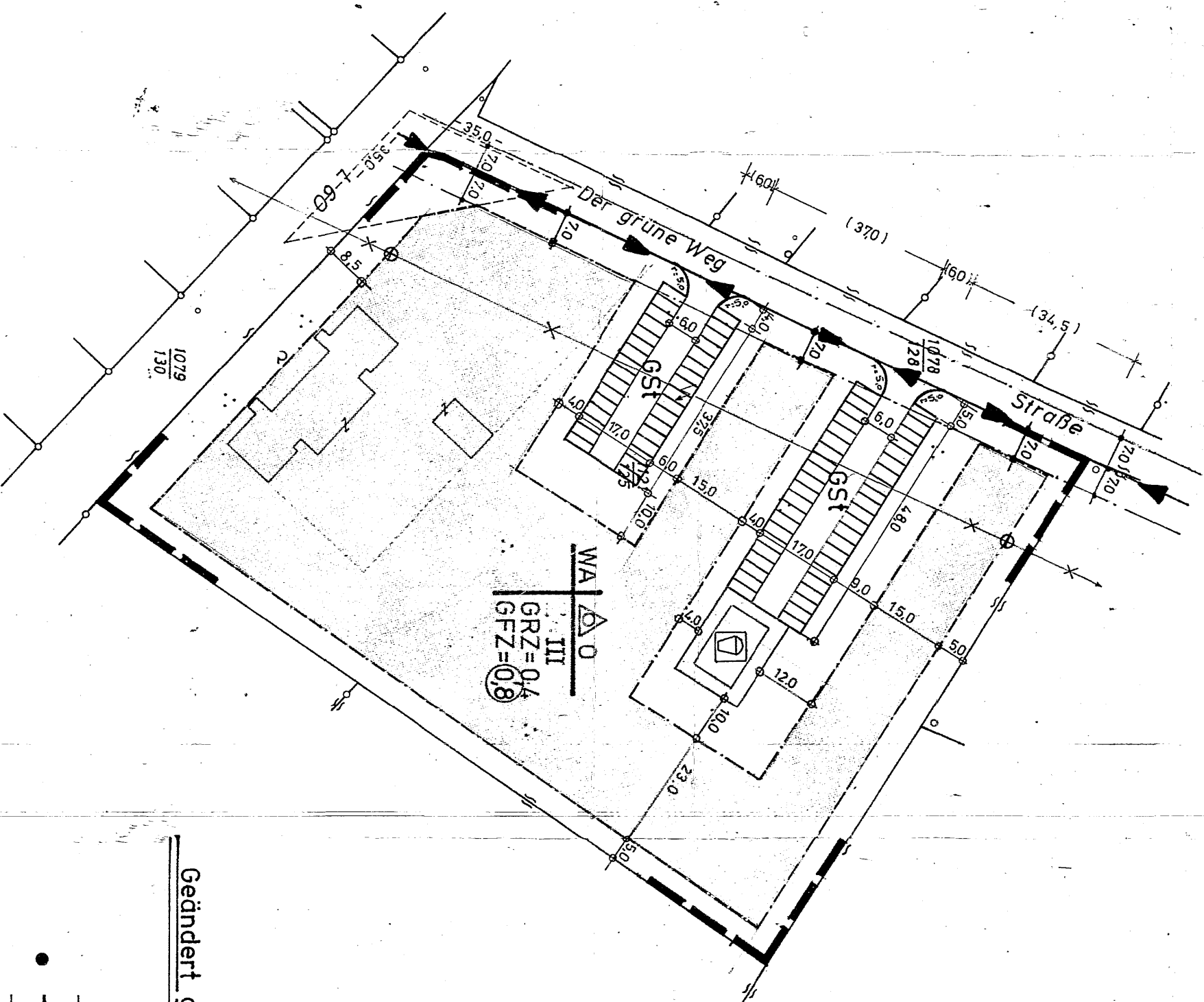
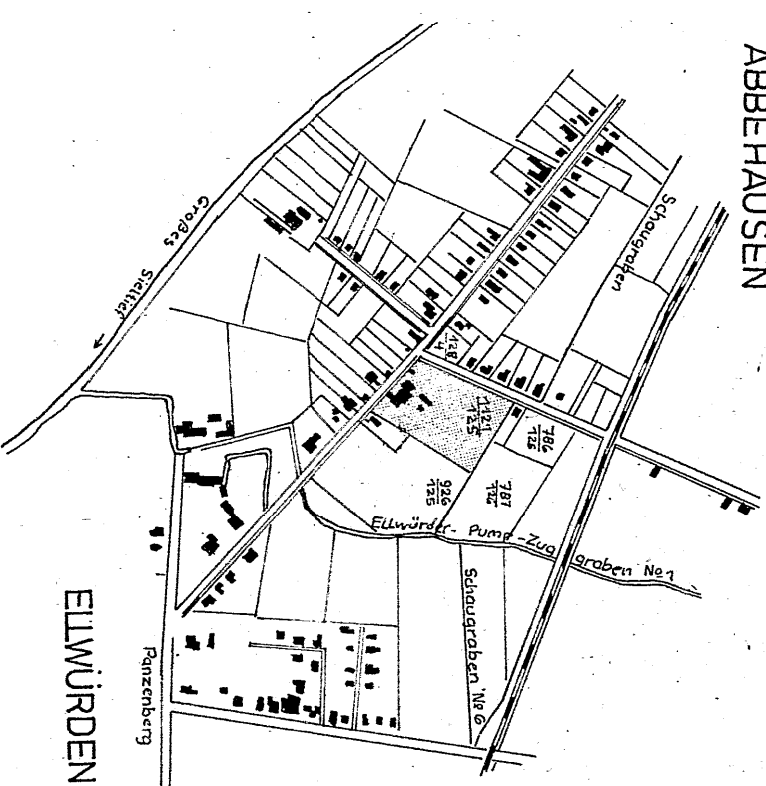
## GEMEINDE ABBEHAUSEN

AUFGESTELLT GEM. § 9 BUNDESHAUSESETZ VOM 23 JUNI 1960

MAßSTAB 1:1000

AUSZUG AUS DER KARTE GEMEINDE ABBEHAUSEN M. 1:10000

ABBEHAUSEN



Geändert gemäß Beschluß vom 30. 01. 1975

8. is Wesermarsch  
Gemeinde Abbehausen  
Gemarkung Abbehausen  
Flur 92 tlw.

Planunterlage entspricht dem  
It des Liegenschaftskatasters  
weist die baulichen Anlagen  
Straßen, Wege und Plätze  
ständig nach (Stand vom 3.2.72)  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung  
der Grenzen und der baulichen  
Anlagen geometrisch einwandfrei.

Brake, den 11. 2. 1972

KATASTERAMT /

Verm.-Obererrat

### ZEICHENERKLÄRUNG:

- L ] GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES VORHANDENE GRENZEN
- — AUFZUHEBENDE GRENZEN - ALS VORSCHLAG -
- — STRASSENBE GRENZUNGSLINIE
- — NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN - ALS VORSCHLAG -
- — HILFSLINIE
- (---) SICHTDREIECK <sup>1)</sup>
- (---) MASSZAHLEN ZUR EINMESSUNG DER STRASSEN
- [ ] ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE
- [ ] INNERHALB DES SICHTDREIECKES SIND FÜR ANPFLANZUNGEN UND SONSTIGE EINRICHTUNGEN
- 0 OFFENE BAUWEISE
- III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE - HÖCHSTWERT -
- 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- 0.8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- A AUSNAHMEN SIEHE SATZUNG
- — BAULINIE
- — BAUGRENZEN
- — WA - ALLEMEINES WOHNGEBIET
- [ ] GRÜNFLÄCHE
- [ ] SPIELPLATZ
- [ ] FREILEITUNG M. SCHUTZSTREIFEN
- — AUFZUHEBENDE FREILEITUNG - ALS VORSCHLAG -
- GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
- ▲ NUR EINZEL-U. DOPPELHÄUSER ZULASSIG

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WURDE AUSGEARBEITET VON: H. RODECK - H. SEELKOPF  
 PLANUNGSBÜRO F. HOCHBAU  
 2941 HEIDMÜHLE BAHNHOFSTR. 25  
 TEL. 04461 / 80020

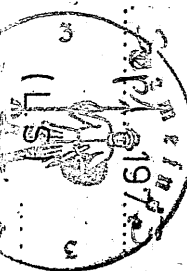
HEIDMÜHLE, DEN 24. JANUAR 1973

H. RODECK  
 PLANUNGSBÜRO  
 2941 HEIDMÜHLE  
 BAHNHOFSTR. 25

DER RAT DER GEMEINDE ABBEHAUSEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 12. 4. 1973 DEM ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES ZUGESTIMMT UND SEINE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG BESCHLOSSEN.

ORT UND DAUER DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG WÜRDEN GEMÄSS § 2 ABS. 6 DES BUNDESHAUSESETZES (BBAUG.) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) AM 7. Mai 1973 ORTS- UND LICHT DURCH *Altenhagen* BEKANNTGEMACHT. DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES HAT MIT BEGRÜNDUNG VOM 4. 6. 1973 BIS 4. 7. 1973 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

ABBEHAUSEN, DEN 26. Sept. 1973



*Brake*

DER RAT DER GEMEINDE ABBEHAUSEN HAT DEN BEBAUUNGSPLAN IN SEINER SITZUNG AM 26. Sept. 1973 NACH PRÜFUNG DER FRISTGEMÄSS VORGEBRACHTEN BELÄNGEN UND ANREGUNGEN GEMÄSS § 10 BBAUG. ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

ABBEHAUSEN, DEN 26. Sept. 1973

BÜRGERMEISTER *Brake*  
 GEMEINDEDEKRETOR

GENEHMIGUNG:



*Brake*

GENEHMIGT  
 NACH § 11 DES EINHEDERBAUGESETZES  
 V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS  
 VERORDNUNG VOM 11. 2. 1972  
 DER PRÄSIDENT DES NIEDEREN  
 VERW. BEZIRKS *Altenhagen*  
 Oldenburg, den 11. 2. 1973  
 Im *Altenhagen*

DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES SIND ENTSPRECHEND DER VERORDNUNG ÜBER DIE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG VON SATZUNGEN VOM 20. 12. 1971 (NDS. GVBl. S. 379) AM 20. 2. 1974 BEKANNTGEMACHT WORDEN.

DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT AM 20. 2. 1974 RECHTSWIRKSAM GEWORDEN.

ABBEHAUSEN, DEN 21. 2. 1974



(L. S.) *Brake*

AUF DIE BEKANNTM. IM AMTSBL.  
 OLBd. NR. 25 V. 24. 6. 77 (PAR.  
 155A BBAUG.) WIRD HINGEW.

# BEBAUUNGSPLAN-NR. 9