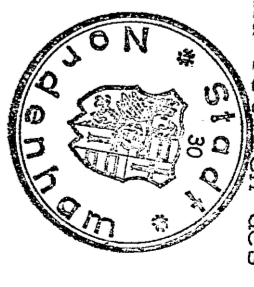


# BEBAUUNGSPLAN IIIA DER STADT NORDENHAM

Maßstab 1:1000

FÜR EIN GEBIET SÜDLICH DER BUTJADINGER BAHNLINIE  
UND ÖSTLICH DES MITTELWEGES

Anlage zur Satzung betreffend den Bebauungsplan III A der Stadt Nordenham und östlich der Butjadinger Bahnlinie und südlich des Mittelweges vom 17. September 1988



Kreis Wesermarsch  
Gemeinde Nordenham  
Gemarkung Nordenham  
Flur 15 u. 16, 2 tlw.

„Die Planunterlagen entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 4. 4. 88). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.“

Brake, den

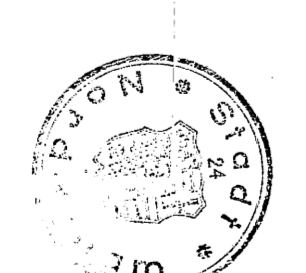
KATASTERAMT

Verm.-Oberrat



## LEGENDE

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BBP
  - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER BAUGEBIETE / NUTZUNG
  - BAUGRENZE
  - BAULINIE
  - STRASSENBEREICHSGRENZLINIE
  - BEGRENZUNGSLINIE FÜR PARKFLÄCHEN UND FUSSWEGE
  - GRUNDSTÜCKSGRENZE VORHANDEN
  - ERHEBEN, ALS VORSCHLAG
  - BEPLANT
  - ZWINGEND
- VR** REINE WOHNGEBIETE  
**SO** SONDERGEBIET LÄDEN  
**GRZ** GRUNDFLÄCHENZAHL  
**GFZ** GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
**GA** GARAGEN  
**I** ZAHL DER VOLLESGESOSSE, ALS HÖCHSTGRENZE  
**P** PARKPLATZFLÄCHEN  
**K** PARKANLAGEN  
**KP** KINDERSPIELPLATZ  
**S** SYMBOL HAUSGRUNDRISS  
**H** HINTERE BAUGRENZE FÜR NEBENGEBÄUDE UND GARAGEN  
**FL** FLÄCHEN FÜR GARAGEN UND NEBENGEBÄUDE  
**TRAF** TRAFIC-STATION



### BEBAUUNGSPLAN III A

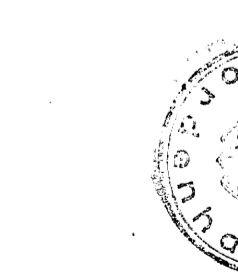
1. Änderung Teilbereich 1 gemäß Satzung vom 5.7.1972 und Genehmigung vom 5.3.1973.
1. Änderung Teilbereich 2 gemäß Satzung vom 12.3.1973 und Genehmigung vom 19.7.1973.
2. Änderung (aufrecht) gemäß Satzung vom 6.11.1975.
3. Änderung gemäß Satzung vom 28.6.1976 und Genehmigung vom 11.11.1976.
4. Änderung gemäß Satzung vom 09.06.1983 und Genehmigung vom 09.12.1983

### GEMEINIGT

MACHENDES GEMEINIGT  
VERORDNET VON  
DER VEREINIGTEN  
VERW. BEHÖRDE  
NORDENHAM  
Oberbürgermeister  
Dr. h. c. h. W. W. W.

Aufgestellt: (gem. § 2 (1) B.B.G.) Stadt Nordenham Stadtbauamt im Januar 1988 Stadtbaurat	Beschlossen: gem. § 6 u. 40 der Nieders. Gemeindeordnung in der zur Zeit gültigen Fassung in Verbindung mit § 2 u. 10 des B.B.G. vom 23. Juni 1980 (BGBl. I S. 341) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzVO) vom 26.6.62 (BGBl. I S. 423) in der Sitzung des Rates der Stadt Nordenham am 12.9.1988	Hal ausgelegten: gem. § 2 (6) des B.B.G. vom 23.6.1960 (B.G.B.I. S. 41) in der Zeit vom 19.6.1988 bis 19.7.1988 Stadtdirektor: /	Genehmigt: am 2. Dezember 1988 Nachmals ausgelegt in der Zeit vom 2. Dezember 1988 bis auf Weiteres bis auf Weiteres am 8. des B.B.G. Nordenham den 2. Dezember Stadtdirektor: /	Die Übertragbarkeit des Planes in die Ortschaft wird bescheinigt Brake, den 2. 1988 Katasteramt Verm.-Oberrat
--	--	---	--	--

AUF DIE BEKANNT. IM ANTSBL.  
ODER NR. 25 V. 24.6.77 (PAR.  
1378) HINWISSEN WIRD WINGEN.



Dr. h. c. h. W. W. W.